

На основу члана 14. став 3. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014 и 108/2016), члана 30. тачка 29в) Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 26/2013 пречишћен текст, 37/2013, 11/2014, 20/2014, 28/2014 и 5/2017), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана _____ 2017. године донела је:

О Д Л У К У

о преносу права коришћења на непокретностима у јавној својини града Зрењанина на Здравствену установу - Апотека Зрењанин у Зрењанину

I.

Скупштина града Зрењанина преноси право коришћења на непокретностима у јавној својини Града на Здравствену установу "Апотека Зрењанин" Зрењанин и то: - зграда здравства - апотека, број зграде 3, површине 89 м², изграђена на катастарској парцели број 10176 уписане у Листу непокретности број 13123 к.о. Зрењанин I.

II.

Здравствена установа "Апотека Зрењанин" из тачке I ове одлуке има право да непокретност држи и користи у складу са природом и наменом исте, да њоме управља, и изузетно, уз претходно прибављену сагласност Градског већа града Зрењанина да у закуп, у складу са законом и уредбом.

III.

Здравствена установа "Апотека Зрењанин" из тачке I ове Одлуке може своје право коришћења на непокретности на којој јој је право коришћења пренето, уписати у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима у складу са законом.

IV.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број:
Дана:
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић

Образложење

Чланом 14. ставом 3. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014 и 108/2016) прописано је да Република Србија, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе могу установама чији су оснивачи преносити право коришћења на стварима на којима имају право јавне својине.

Чланом 30. тачка 29в) Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 26/2013 пречишћен текст, 37/2013, 11/2014, 20/2014, 28/2014 и 5/2017) одређено је да скупштина Града у складу са законом између осталог одлучује о покретању поступка за прибављање и располагање, прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града.

Чланом 24. став 2. Закона о јавној својини прописано је да управљање стварима у јавној својини јесте њихово одржавање, обнављање и унапређивање, као и извршавање законских и других обавеза у вези са тим стварима, ако за одређени случај права коришћења, односно коришћења законом није нешто друго прописано.

Чланом 25. став 1. Закона о јавној својини је одређено да право својине и право коришћења на непокретностима у јавној својини уписују се у јавне књиге о непокретностима и правима на њима у складу са законом којим се уређује упис права на непокретностима.

Здравствена установа "Апотека Зрењанин" Зрењанин поднела је Захтев за пренос права коришћења непокретности и то зграда здравства - апотека, број зграде 3, површине 89 м², изграђена на катастарској парцели број 10176 уписане у Листу непокретности број 13123 к.о. Зрењанин I, из разлога што се овај објект води на град Зрењанин, те да је потребно да се право коришћења пренесе на Здравствену установу "Апотека" Зрењанин.

Имајући у виду напред наведено, да је град Зрењанин оснивач Здравствене установе "Апотека Зрењанин" Зрењанин као и да је предметна зграда здравства - апотека у јавној својини града неопходан за рад Здравственој установи "Апотека Зрењанин" Зрењанин, предлаже се да Скупштина града Зрењанина усвоји одлуку у датом тексту.

Обрадила:
Дуња Драшковић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Мила Ратковић Панић

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Јасмина Малинић



ПИБ: 100906055 ОПЕРАТИВНИ РАЧУН: 840-470661-77 ; 840-470667-59
ТЕЛЕФОНИ: УПРАВА 023/565-610, 565-669, ФАКС 023/565-669

МАТИЧНИ БРОЈ: 08671621

Број: 01.1-133

Дана: 28.03.2017. године

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА
ОСРЕЊАНИН, Светозара Марковића 2

28 MAR 2017.	
55	497

Ј-039-7468

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ЗРЕЊАНИН
-СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

ЗРЕЊАНИН
Трг Слободе 10

ПРЕДМЕТ: Захтев за пренос права коришћења

Решењем Одељења за урбанизам, Одсек за грађевинске послове и легализацију објеката број 351-338/13-IV-05-02-01 одобрена је изградња објекта здравствене делатности - Апотеке у Зрењанину, улица Реверс Антала бб, - спратности (II), габарита $(10,00+10,33) \times 0,5 = 76,39$ м² са припадајућим улазним подесним степеништем габарита $(1,69 \times 2,86)$ и $(1,13 \times 1,82) = 7$ м² и рампа за пешаке и инвалидска колица габарита $(1,60 \times 3,87) = 6$ м².

Инвеститор је био Град Зрењанин а за потребе Апотеке Зрењанин.

Апотека Мужља, као огранак Апотеке Зрењанин отворена је Решењем Министарства здравља - Сектора за инспекцијске послове, Одсека здравствене инспекције број 530-53-97/2014-07 дана, 02.06.2014. године.

Како се овај новоизграђени објекат води на град Зрењанин, молимо Вас да се на истом пренесе право коришћења на Апотеку Зрењанин.

Унапред захвални.

ДИРЕКТОР АПОТЕКЕ
Др Милан Миљун

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ЗРЕЊАНИН
Број : 952-1/2017-3521
Датум : 28.04.2017
Време : 08:14:24

200/2017

ПРЕПИС
лисџа непокретности број: 13123
К.О.: ЗРЕЊАНИН I

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	1
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

ВАШТАГ ЕРИКА, дипл.инж.геод

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 13123

Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљишта
10176	1	РЕВЕС АНТАЛА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	2 39		Градско грађевинско земљиште
	2	РЕВЕС АНТАЛА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 47		Градско грађевинско земљиште
	3	РЕВЕС АНТАЛА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	89		Градско грађевинско земљиште
	4	РЕВЕС АНТАЛА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	14		Градско грађевинско земљиште
		РЕВЕС АНТАЛА	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	2 61		Градско грађевинско земљиште
		РЕВЕС АНТАЛА	ЊИВА 1.класе	11 02	25.51	Градско грађевинско земљиште
				18 52	25.51	
У К У П Н О :				18 52	25.51	

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 13123

Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ГРАД ЗРЕЊАНИН, ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10 (ЈМБГ:08002266)	Својина	Јавна	1/1

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 13123

Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна Грађевинска	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Врста права Облик својине	Обим Удела
				ПО	ПР	СП	ПК					
10176	1	Зграда здравсва		1				Објект преузет из земљишне књиге	РЕВЕС АНТАЛА	ГРАД ЗРЕЊАНИН, ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10 (ЈМБГ:08002266)	Својина Јавна	1/1
10176	2	Зграда здравсва		01				Објект изграђен без одобрења за градњу	РЕВЕС АНТАЛА	ДОМ ЗДРАВЉА "ДР.БОШКО ВРЕБАЛОВ", ЗРЕЊАНИН, РЕВЕС АНТАЛА ББ ВЛАСНИК ОДНОСНО ДРЖАЛАЦ НИЈЕ УТВРЂЕН, ЗРЕЊАНИН I,	Право коришћења	1/1
10176	3	Зграда здравсва-А ПОТЕКА		01				Објект има одобрење за употребу	РЕВЕС АНТАЛА	ГРАД ЗРЕЊАНИН, ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10 (ЈМБГ:08002266)	Својина Јавна	1/1
10176	4	Трафо станица		01				Објект изграђен без одобрења за градњу	РЕВЕС АНТАЛА	ПД "ЕЛЕКТРОВЈВОДИНА" Д.О.О.НОВИ САД "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЗРЕЊАНИН", ЗРЕЊАНИН, ПАНЧЕВАЧКА 46	Држалац Државна	1/1

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 13123

Каџасџарска оџџина: ЗРЕЊАНИН I

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
10176	2				Објект изграђен без дозволе	05.02.2015	
10176	4				Објект изграђен без дозволе	04.03.2016	

* Напомена: