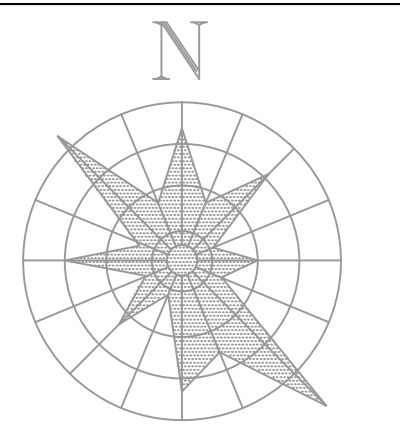


# ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ДОЉА"

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ СА ПОДЕЛОМ  
НА УРБАНИЧКЕ ЗОНЕ И ЦЕЛИНЕ И  
ПРЕТЕЖНОМ НАМЕНОМ ПОВРШИНА

0 100 1 : 5000 500 m



## ЛЕГЕНДА:

- граница простора обухваћеног Планом
- почетна тачка простора обухваћеног Планом
- регулациона линија

## ПОДЕЛА НА ЗОНЕ И УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ

- реонски центар
- граница урбанистичких целина I, II, III, IV, V, VI и VII

## ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПРОСТОРА И ПОВРШИНА

- ПОВРШИНЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ**
- породично становање
  - мешовито становање
  - верски објекти
  - пословни комплекси
  - радне зоне
  - спорт и рекреација
  - утилитарно зеленило
  - станица за снабдевање горивом
- ПОВРШИНЕ ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
- објекти васпитања и образовања
  - објекти управе и јавних служби
  - објекти здравствене и социјалне заштите
  - пијаца - планирана
  - гробље
  - црпна станица
  - трафо станица
  - јавни објект осталих намена
  - садржаји јавних намена у оквиру парцела других намена
  - спорт и рекреација
  - заштитно зеленило
  - јавно зеленило (паркови, скверови)
  - Бегеј
  - Александровачки канал
  - отворени канал за одводњавање - планиран
  - саобраћајне површине за железнички саобраћај
  - зона обилазнице
  - саобраћајне површине

## ЗОНЕ ОГРАНИЧЕНЕ ИЗГРАДЊЕ

- зона приобаља Бегеја (10m од обале)
- зона Александровачког канала (5m од обале)
- зона канала за одводњавање (5m од обале)
- зона заштите инфраструктурног пружног појаса (25m са обе стране осе колосека)
- зона заштите далековода високог напона
- зона заштите транспортног гасовода
- зона ограничене изградње око АРФ-а

Наручилац Плана : **ГРАД ЗРЕЊАНИН**  
Председник Скупштине Града Зрењанина: **Оливер Митровић**

Обрађивач Плана: **"ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ" ЗРЕЊАНИН**  
Директор: **Јован Цветић**

# ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ДОЉА"

Назив карте: **ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ СА ПОДЕЛОМ  
НА УРБАНИЧКЕ ЗОНЕ И ЦЕЛИНЕ И  
ПРЕТЕЖНОМ НАМЕНОМ ПРОСТОРА**

размера: **1 : 5000**

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: **Марија Самарцијевић**, дипл. просторни планер

**СТРУЧНИ ТИМ :**

Емилија Јонаш Курочки,	дипл. инж. архитектуре
Наталија Попов,	дипл. просторни планер
Дарјана Мелнич,	маст. инж. архитектуре
Солзо Владимир,	дипл. инж. саобраћаја
Будимир Дрмочнић,	дипл. инж. машинства
Власављевић Бранислав,	дипл. инж. грађевине
Елемира Ђошавал Ханџа,	дипл. инж. електроенергетике
Слободан Давидовић,	инж. геодезије
Оливера Опала,	граф. техничар

датум: децембар 2019. год. лист бр.6