

На основу Закона о потврђивању споразума о сарадњи између Владе Републике Србије и Владе Уједињених Арапских Емирата ("Службени гласник РС – Међународни уговори", број 3/13), Меморандума о разумевању између Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Србије и компаније Metito Utilities LTD. из Уједињених Арапских Емирата у вези са развојем и спровођењем пројекта третмана вода и отпадних вода у Републици Србији ("Службени гласник РС – Међународни уговори број 3/19), члана 9. став 7. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС" бр. 88/11, 104/16 и 95/18), те члана 3. тачка 2. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама ("Службени гласник РС", бр. 88/11, 15/16 и 104/16) и чл. 36. и 128. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 17/20 - пречишћен текст) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ 2022. године донела је

**О Д Л У К У**  
**О УСВАЈАЊУ НАЦРТА УГОВОРА О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОЈЕКТА**  
**ПРЕЧИШЋАВАЊА ВОДЕ ЗА ПИЋЕ У ЗРЕЊАНИНУ**

**I. УСВАЈА СЕ** нацрт Уговора о реализацији пројекта пречишћавања воде за пиће у Зрењанину, који се налази у прилогу ове одлуке.

**II. ОВЛАШЋУЈУ СЕ** Градоначелник града Зрењанина и в.д. директора ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин да закључе Уговор о реализацији пројекта пречишћавања воде за пиће у Зрењанину.

**III.** Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број:  
Дана:  
ЗРЕЊАНИН

**ПРЕДСЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ГРАДА**  
Чедомир Јањић

## Образложење

Република Србија и Уједињени Арапски Емирати су дана 17. фебруара 2013. године закључили Споразум о сарадњи између Владе Републике Србије и Владе Уједињених Арапских Емирата, који предвиђа сарадњу између субјеката из државног и приватног сектора Републике Србије и Уједињених Арапских Емирата. Наведени споразум је ратификован у Скупштини Републике Србије те је донет Закон о потврђивању Споразума о сарадњи између Владе Републике Србије и Владе Уједињених Арапских Емирата ("Службени гласник РС, Међународни уговори" број 3/2013-7).

Наведеним споразумом, између осталог, утврђено је да сарадња у области улагања подразумева рад на размени правних и финансијских капацитета и свих неопходних процедура за сарадњу у области успостављања заједничких инвестиционих подухвата за обе стране и појединачних инвестиционих подухвата сваке стране у другу Страну.

Исто тако, одређено је да стране ништа не ограничава да сарађују и у другим областима које нису предмет Споразума, а одређено је и да споразуми, уговори, програми и пројекти који су закључени у складу са Споразумом, не подлежу јавним набавкама, јавним тендерима, јавним надметањима или другом поступку предвиђеним националним законодавством Републике Србије. У складу са наведеним и у циљу непосредног извршавања Споразума, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде и Metito Utilities Limited из Уједињених Арапских Емирата, закључили су Меморандум о разумевању у вези изградње и имплементације пројекта за третман воде и отпадних вода у Републици Србији ("Службени гласник РС – Међународни уговори број 3/19). Наведеним меморандумом, одређено је да су локалне самоуправе крајњи корисници предвиђених инфраструктурних пројеката које из њега проистичу. Закључком Владе Републике Србије 05 број 337-9977/2021 од 27. октобра 2021. године усвојен је први, необавезујући меморандум о разумевању између Републике Србије, града Зрењанина и Metito Utilities Limited, којим се дефинише намера будуће сарадње да, у складу са техничким налазом анализе постојеће фабрике, купи постројење и доградњом и дорадом техничког процеса, омогући услугу пречишћавања пијаће воде у потребном квалитету и квантитету чиме би се снабдевање грађана Зрењанина коначно решило.

С тим у вези, Градоначелник града Зрењанина је формирао комисију за стручну процену водоснабдевања града Зрењанина са задатком да, између осталог, утврди реално стање квалитета и могућности постојећег постројења за пречишћавање воде, неопходне количине воде за потребе града Зрењанина, и друго.

Стручна комисија је 1. децембра 2021. године доставила генерални закључак којим је оценила да предложено техничко решење Метито Утилитис Лимитед може да се примени, а како би се доказала његова функционалност. Закључком Владе Републике Србије П 05 број 00-650/2021 од 30. децембра 2021. године усвојен је Меморандум о разумевању, у којем је изражена воља страна да се заједничким напорима и улагањима Владе Републике Србије, Метито Утилитис Лимитед и Града Зрењанина, дође до коначног решавања снабдевања водом Град Зрењанина.

Метито Утилитис Лимитид, у процесу вансудског извршења покренутог од стране Ерсте банке, купује постројење 13. јануара 2022. године.

На основу меморандума, град Зрењанин је проширио комисију за стручну процену и наставио са преговорима у доброј вери да преговара са потенцијалним партнером, како би се дошло до евентуалног уговора, а на основу процене понуђене технологије и гаранција да је могуће обезбедити пијаћу воду у квалитету и квантитету потребним за грађане Зрењанина.

Преговори страна, који су вођени уз активно учешће и консултације са Владом Републике Србије, резултирали су текстом нацрта Уговора којим се сагласношћу воља приступа реализацији јавно-приватног партнерства без елемената концесије. Уговорне стране су се сагласиле да се примени техничко-технолошко решење партнера уз обавезу да партнер обезбеди инвестицију од најмање 18 милиона EUR (18.000.000) који су потребни за доградњу фабрике и нови технолошки процес, као и перформансе које ће омогућити услугу прераде и континуирано снабдевање Града Зрењанина пијаћом водом. Град ће испоручивати сирову воду са изворишта којим управља ЈКП „Водовод и канализација“ Зрењанин у складу са техничким стандардима и обезбедиће потребну количину за прераду, док ће будућа фабрика имати обавезу услуге пречишћавања и испоруке пијаће воде на излазу фабрике у складу са законском регулативом Републике Србије. Град Зрењанин ће, уз помоћ Републике Србије, радити на повећању капацитета изворишта, замени водоводне инфраструктуре у граду како би се обезбедиле нове водоводне цеви у дистрибутивној мрежи и смањили губици, као и постављање нових мерних уређаја, нових водомера и остале неопходне инфраструктурне радове у циљу реализације пројекта.

Чланом 36. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 17/20 - пречишћен текст), утврђена је надлежност Скупштине града, а чланом 128. став 1. Статута одређено је да Скупштина града доноси одлуке, друге опште акте, наредбе, решења, закључке, препоруке и упутства.

Градоначелник града Зрењанина доставио је нацрт Уговора о реализацији пројекта пречишћавања воде за пиће у Зрењанину, Правобранилаштву града Зрењанина на мишљење. Правобранилаштво града Зрењанина је у одговору потврдило да би закључење наведеног правног посла било законито и правно могуће.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Зрењанина" из разлога хитности.

На основу изнетог, предлаже се да Скупштини града Зрењанина да донесе Одлуку о усвајању нацрт Уговора о реализацији пројекта пречишћавања воде за пиће у Зрењанину, у датом тексту.

Припремила:  
Јелена Табачки

Одобрава:  
Начелник Градске управе  
Милош Королија

На основу члана 20 Статута ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин, Надзорни одбор на 139. Седници одржаној дана 03.07.2022. године, доноси следећу:

## ОДЛУКУ

1. Надзорни одбор ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин упознат је са текстом Уговора, заведеним под бр.2070 од дана 01.07.2022.године између:

1. „Град Зрењанин“

и

2. „Водовод и канализација“ Зрењанин - даваоци,

и

1. „Pannonian Water“ ДОО Београд - пројектно друштво

2. „Metito Utilities Limited“ - спонзор,

те даје сагласност – овлашћење в.д.директора Предрагу Бодироги на закључење истог.

2. Ова одлука доставља се Градском већу града Зрењанина и Скупштини града Зрењанина ради давања сагласности на закључење уговора из тачке 1 Одлуке. .



Председник Надзорног одбора

Владо Секулић

Мастер менаџер индустријско економског менаџмента

ЈКП "Водовод и канализација"

Зрењанин

Број: 2071

Дана: 03.07.2022. Зрењанин