

Назив предузећа и основни подаци:
ПИБ:

ЈП "Градска стамбена агенција"
101170309

71 OCT 2021

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ
ОДСЕК ЗА БУДЕТ

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД:

СЕПТЕМБАР

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Опис	АВГУСТ 2021.	СЕПТЕМБАР 2020	СЕПТЕМБАР 2021	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4	
1	2	3	4	5	6	7	8
Структура прихода предузећа							
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	3,630,601	2,949,387	3,795,968	81	105	129
640	Приходи од премија, субвенција, дот	0	0	0			
641	Приходи из буџета по основу условљених	0	0	0			
650	Приходи од закупнина	228,040	45,600	23,713	20	52	0
669	Остали финансијски приходи	49,916	49,916	49,916	100	100	100
679	Приходи од префактурисаних трошкова ел.	1,070,568	625,430	980,902			157
685	Приходи од усклађивања						
692	Приходи по основу исправке грешака						
Укупно		4,979,125	3,670,333	4,850,499	74	97	132
Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града Зрењанина							
	Приходи од паркирања						
	Приходи од пијаца						
	Приходи од закупа пословног простора, станова	5,190,586	5,696,062	5,461,142	110	105	96
	Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)	540,335	369,842	1,064,699	68	197	288
Укупно		5,730,921	6,065,904	6,525,841	106	114	108

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода	АВГУСТ 2021.	СЕПТЕМБАР 2020	СЕПТЕМБАР 2021	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4	
1	2	3	4	5	6	7	8
511	Трошкови материјала за израду	3,200	1,036	24,320	32	760	2,347
512	Трошкови осталог материјала (режијског)	941	1,572	941			
513	Трошкови горива и енергије	59,234	137,944	105,993			77
520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	1,890,145	2,137,297	1,760,899	113	93	82
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде	310,890	355,860	293,190	114	94	82
525	Трошкови накнада физичким лицима по	83,162	0	69,044			
526	Трошкови накнада члановима органа	181,707	177,977	181,451			102
529	Остали лични расходи и накнаде	268,694	46,420	573,945			1,236
531	Трошкови транспортних услуга	76,961	36,943	83,863			227
532	Трошкова услуга одржавања	107,000	160,000	300,500			188
533	Трошкови производних услуга	0	0	0			
535	Трошкови рекламе и пропаганде		0	0			
539	Трошкови осталих услуга	99,000	196,130	108,865			56
540	Амортизација	0	0	0			
550	Трошкови непроизводних услуга	29,500	607,400	99,222			16
551	Трошкови репрезентација	15,403	9,907	34,250			346

552	Трошкови премија осигурања	0	0	0			
553	Трошкови платног промета	5,205	4,685	5,899	90	113	126
554	Чланарине	736	22,715	23,236	3,086	3,157	102
559	Остали нематеријални трошкови	15,996	0	0			
562	Расходи камата	7,222	5,478	4,712			86
569	Остали финансијски расходи	0	0	0			
579	Остали непоменути расходи	1,025,991	643,326	1,041,331			162
592	Исправке грешака из ранијих година						
Укупно:		4,180,987	4,544,690	4,711,661	109	113	104
РЕЗУЛТАТ		798,138	-874,357	138,838			

2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	АВГУСТ 2021			СЕПТЕМБАР 2021			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	100
Средња стручна спрема (III - IV)	6	1	7	6	1	7	100
Виша стручна спрема	2	0	2	2	0	2	100
Висока стручна спрема	9	2	11	9	1	10	91
Укупно:	17	3	20	17	2	19	95

Напомена: Једном запосленом на неодређено време мирује радни однос, а једна запослена је на породичском одсуству

Месечне зараде	АВГУСТ 2021	СЕПТЕМБАР 2021	Индекс
Максимална месечна нето зарада	112,707	112,552	99.86
Минимална месечна нето зарада	55,141	55,090	99.91
Просечна месечна нето зарада	74,559	74,453	99.86

3. НАПОМЕНЕ ЗА СЕПТЕМБАР 2021. године

Проблеми:

Предлози:

Обрадиле:

Јасмина Дамјановић

Татјана Ваван

Јованка Достанић

У Зрењанину, 08.10.2021.



в.д. директора ЈП "ГСА"

Драгомир Радованац