

Назив предузећа и основни подаци:  
ПИБ:

ЈП "Градска стамбена агенција"  
101170309

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ  
ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

ЈАКО ПРЕДУЗЕЊЕ  
ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА  
БРОЈ 676  
ДАТУМ 18.4.2023  
ЗРЕЊАНИН

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД:

МАРТ 2023

## 1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Опис		ФЕБРУАР 2023	МАРТ 2022	МАРТ 2023	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Структура прихода предузећа</b>							
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	3,622,707	4,458,122	7,811,897	123	216	175
640	Приходи од премија ,субвенција,дот						
641	Приходи из буџета по основу условљених			17,242			
650	Приходи од закупнина	86,940	132,780	70,380			53
662	Приходи од камата	5,100	84	5,100			
669	Остали финансијски приходи	49,916	49,916	163,166			327
677	Приходи од смањења обавеза						
679	Приходи од префактурисаних трошкова ел.	2,004,254	1,194,546	1,781,726			149
685	Приходи од усклађивања						
692	Приходи по основу исправке грешака						
<b>Укупно</b>		<b>5,768,917</b>	<b>5,835,448</b>	<b>9,849,511</b>	101	171	169

## Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града Зрењанина

Приходи од паркирања							
Приходи од пијаца							
Приходи од закупа пословног простора, станова		6,718,063	6,925,030	5,044,995	103	73	0
Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)		626,026	1,148,795	841,779	184	134	73
<b>Укупно</b>		<b>7,344,089</b>	<b>8,073,825</b>	<b>5,886,774</b>	110	80	73

## 2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода		ФЕБРУАР 2023	МАРТ 2022	МАРТ 2023	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	3	4	5	6	7	8
511	Трошкови материјала за израду	252,083	128,784	15,150	51		0
512	Трошкови осталог материјала (режијског)		2,583				
513	Трошкови горива и енергије	253,497	134,710	286,040			
520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	2,192,500	1,914,907	2,242,425	87	117	0
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде	332,163	309,257	339,727	93	110	0
525	Трошкови накнада физичким лицима по		69,394			0	
526	Трошкови накнада члановима органа	198,738	189,998	203,160	96	107	0
529	Остали лични расходи и накнаде	56,276	52,190	73,079	93	140	0
531	Трошкови транспортних услуга	113,668	137,858	1,500	121	1	8
532	Трошкова услуга одржавања	112,120	310,600	211,000	277	68	0
533	Трошкови производних услуга						
535	Трошкови рекламе и пропаганде	80,475					
539	Трошкови осталих услуга	7,740	5,437	7,740			
540	Амортизација						

550	Трошкови непроизводних услуга	269,994	135,560	44,750	50	33	0
551	Трошкови репрезентација	33,187	69,368	18,175	209	26	1
552	Трошкови премија осигурања			37,169			
553	Трошкови платног промета	2,858	6,721	3,149	235	47	7
554	Чланарине	12,259	8,474	12,259	69	145	1
559	Остали нематеријални трошкови	110,200	13,600	90,668	12	667	0
562	Расходи камата	32,573	18,195	2,174	56	12	3
569	Остали финансијски расходи						
579	Остали непоменути расходи	2,064,823	1,248,331	1,727,614	60	138	0
585	Обезвређивање потраживања						
592	Исправке грешака из ранијих година						
<b>Укупно:</b>		<b>6,125,154</b>	<b>4,755,967</b>	<b>5,315,779</b>	78	112	0
<b>РЕЗУЛТАТ</b>		<b>-356,237</b>	<b>1,079,481</b>	<b>4,533,732</b>			

## 2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	ФЕБРУАР 2023			МАРТ 2023			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	100
Средња стручна спрема ( III - IV)	6	1	7	6	1	7	100
Виша стручна спрема	2	0	2	2	0	2	100
Висока стручна спрема	9	2	11	9	2	11	100
<b>Укупно:</b>	<b>17</b>	<b>3</b>	<b>20</b>	<b>17</b>	<b>3</b>	<b>20</b>	<b>100</b>

Напомена: Једном запосленом на неодређено време мирује радни однос

Месечне зараде	ФЕБРУАР 2023	МАРТ 2023	Индекс
Максимална месечна нето зарада	121,867	124,811	102.42
Минимална месечна нето зарада	60,082	61,958	103.12
Просечна месечна нето зарада	83,086	84,934	102.23

## 3. НАПОМЕНЕ ЗА МАРТ 2023. године

Проблеми:

Предлози:

Обрадиле:

Јасмина Дамјановић

Маја Булић

Јованка Достанић

У Зрењанину, 12.04.2023.



в.д. директора ЈП "ГСА"

Драгомир Радованац