

400-31912

Назив предузећа и основни подаци:  
 ПИБ:

ЈП "Градска стамбена агенција"  
 101170309

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА  
 ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ  
 ОДЕЉЕЊЕ ЗА ОПШТУ УПРАВУ  
 ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

Примљено: 13 DEC 2023

Орган	Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
НОВЕМБАР				

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД:

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Опис		ОКТОБАР 2023	НОВЕМБАР 2022	НОВЕМБАР 2023	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	5	4	5	6	7	8
<b>Структура прихода предузећа</b>							
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	4,003,823	3,086,991	3,708,467	77	93	120
640	Приходи од премија ,субвенција,лот						
641	Приходи из буџета по основу условљених	8,753					
650	Приходи од закупнина	54,920		32,384			
662	Приходи од камата		1,685				
669	Остали финансијски приходи	49,916	49,916	48,599			97
677	Приходи од смањења обавеза						
679	Приходи од префактурисаних трошкова ел.	129,536	1,487,510	2,792,000			188
685	Приходи од усклађивања						
692	Приходи по основу исправке грешака			2,593			
<b>Укупно</b>		<b>4,246,948</b>	<b>4,626,102</b>	<b>6,584,043</b>	109	155	142
<b>Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града Зрењанина</b>							
Приходи од паркирања							
Приходи од пијаца							
Приходи од закупа пословног простора, станова		6,701,035	5,255,813	6,500,852	78	124	0
Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)		2,816,881	3,113,562	1,067,144	111	38	34
<b>Укупно</b>		<b>9,517,916</b>	<b>8,369,375</b>	<b>7,567,996</b>	88	80	90

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода		ОКТОБАР 2023	НОВЕМБАР 2022	НОВЕМБАР 2023	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	5	4	5	6	7	8
511	Трошкови материјала за израду	47,684	67,699	15,167	142		1
512	Трошкови осталог материјала (режијског)	1,285	0	1,122			
513	Трошкови горива и енергије	3,346	127,573	69,039			
520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	2,073,923	1,969,371	2,098,373	95	107	0
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде	314,199	318,053	317,903	101	100	0
525	Трошкови накнада физичким лицима по	72,182	73,084	72,182		99	
526	Трошкови накнада члановима органа	201,108	190,480	200,740	95	105	
529	Остали лични расходи и накнаде	252,761	57,527	59,522	23	103	0
531	Трошкови транспортних услуга	72,377	58,970		81	0	
532	Трошкова услуга одржавања			319,400			
533	Трошкови производних услуга						
535	Трошкови рекламе и пропаганде						
539	Трошкови осталих услуга	15,480	13,016				
540	Амортизација						



550	Трошкови непроизводних услуга	359,137	254,550	56,089	71	22	0
551	Трошкови репрезентација	34,224	20,427	20,335	60	100	0
552	Трошкови премија осигурања						
553	Трошкови платног промета	2,682	3,134	2,218	117	71	5
554	Чланарине	11,500	15,747	759	137	5	18
559	Остали нематеријални трошкови	68,240	1,200	1,440	2	120	0
562	Расходи камата	15,402	3,558	19,605	23	551	0
569	Остали финансијски расходи						
579	Остали непоменути расходи	1,489,896	1,189,249	1,614,558	80	136	0
585	Обезвређивање потраживања						
592	Исправке грешака из ранијих година			188			
<b>Укупно:</b>		<b>5,035,426</b>	<b>4,363,638</b>	<b>4,868,640</b>	<b>87</b>	<b>112</b>	<b>0</b>
<b>РЕЗУЛТАТ</b>		<b>-788,478</b>	<b>262,464</b>	<b>1,715,403</b>			

## 2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	ОКТОБАР 2023			НОВЕМБАР 2023			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	100
Средња стручна спрема ( III - IV)	6	1	7	6	1	7	100
Виша стручна спрема	2	0	2	2	0	2	100
Висока стручна спрема	9	2	11	10	1	11	100
<b>Укупно:</b>	<b>17</b>	<b>3</b>	<b>20</b>	<b>18</b>	<b>2</b>	<b>20</b>	<b>100</b>

Напомена: Једном запосленом на неодређено време мирује радни однос

Месечне зараде	ОКТОБАР 2023	НОВЕМБАР 2023	Индекс
Максимална месечна нето зарада	124,905	125,224	100.26
Минимална месечна нето зарада	60,690	60,617	99.88
Просечна месечна нето зарада	84,076	83,922	99.82

## 3. НАПОМЕНЕ ЗА НОВЕМБАР 2023. године

Проблеми:

Предлози:

Обрадиле:

Јасмина Дамјановић

Маја Булић

Јованка Достанић

У Зрењанину, 12.12.2023



в.д. директора ЈП "ГСА"

Драгомир Радованац