

На основу члана 96. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81709-испр., 64/10-одлука УС, 24/11 и 121/12), члана 31. тачка 296 Статута града Зрењанина ("Сл. лист Града Зрењанина" број 26/13-пречишћен текст), Одлуке Скупштине града Зрењанина о покретању поступка отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина на локалитету "Панчевачка" број: 06-57-7/13-I од 08.04.2013. Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана _____ године, донела је

**ОДЛУКУ
О ПОНИШТАВАЊУ ОДЛУКЕ ОТУЂЕЊУ НЕИЗГРАЂЕНОГ
ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА
НА ЛОКАЛИТЕУ "ПАНЧЕВАЧКА" БРОЈ: 06-104-4/13-I**

I ПОНИШТАВА СЕ Одлука Скупштине града Зрењанин о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина на локалитету "Панчевачка" број: 06-104-4/13-I од 19.06.2013. године којом је отуђена из јавне својине града Зрењанина парцела број 8595/1 у површини од 32337 м² уписана у Листу непокретности број: 22545 к.о. Зрењанин I понуђачу чија је понуда предата Одељењу за послове опште управе ГУ Града Зрењанина дана 08.05.2013. године и заведена под бр. IV-04-01-039-7665, по купородајној цени од 2.568,50 динара по м², тј. укупној купопродајној цени од 83.057.584,50 динара из разлога што понуђач у прописаном року није приступио закључењу купопродајног уговора.

II Ова одлука је коначна даном доношења.

III Против ове одлуке учесник у поступку прикупљања понуда за отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина на локалитету "Панчевачка" који самотра да му је повређено право, може да покрене управни спор у року од 30 дана од дана достављања ове одлуке.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број:
Дана: .
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић

Образложење

Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11 и 121/12) у члану 96 прописано је да се отуђење или давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње спроводи јавним надметањем или прикупљањем понуда јавним огласом, по тржишним условима, у складу са законом

Статутом града Зрењанина ("Сл. лист Града Зрењанина" број број 26/13-пречишћен текст) у члану 31 тачка 29б) прописано је да Скупштина града одлучује о покретању поступка за прибављање и располагање, прибављању и располагању грађевинским земљиштем.

Одлуком Скупштине града Зрењанина о покретању поступка отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина на локалитету "Панчевачка" број: 06-57-7/13-I од 08.04.2013. године покренут је поступак отуђења парцеле број 8595/1 у површини од 32337 м² уписана у Листу непокретности број: 22545 к.о. Зрењанин I.

Поступак отуђења спровела је Комисија за спровођење поступка отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина која је, након спроведеног поступка, сачинила Извештај број: 464-6/2013-IV-04-01 од 16.05.2013. године. Комисија је предложила да се неизграђено грађевинско земљишта у јавној својини града Зрењанина на локалитету "Панчевачка" отуђи понуђачу, чија је понуда благовремено предата Одељењу за послове опште управе ГУ Града Зрењанина дана 08.05.2013. године и заведена под бр. IV-04-01-039-7665, као најповољнијем.

Скупштина града Зрењанина донела је, дана 19.06.2013. године, под бројем: 06-104-4/13-I Одлуку о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина на локалитету "Панчевачка" број: 06-104-4/13-I од 19.06.2013. године којом је отуђена из јавне својине града Зрењанина парцела број 8595/1 у површини од 32337 м² уписана у Листу непокретности број: 22545 к.о. Зрењанин I понуђачу чија је понуда предата Одељењу за послове опште управе ГУ Града Зрењанина дана 08.05.2013. године и заведена под бр. IV-04-01-039-7665, по купородајној цени од 2.568,50 динара по м².

Предметна одлука је постала коначан дана 26.06.2013. године од када је почео да тече рок од 30 дана за закључење уговора о отуђењу означеног грађевинског земљишта.

Рок за закључење уговора о отуђењу истекао је дана 26.07.2013. године.

Како до дана 26.07.2013. године није закључен уговор о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта, то су се стекли услови да се поништи Одлука Скупштине града Зрењанина број: 06-104-4/13-I од 19.06.2013. године.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА
ОДЕЉЕЊА
Никола Халас



НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Јасмина Малинић

