

На основу члана 48. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 21/08) и члана 9. Одлуке о буџету града Зрењанина за 2010. годину ("Службени лист града Зрењанина", број 06/10 – пречишћен текст и 09/10) Градско веће града Зрењанина је дана _____ године донео следеће

Р Е Ш Е Њ Е

о употреби средстава текуће буџетске резерве

I

Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Зрењанина за 2010. годину ("Службени лист града Зрењанина", број 06/10 – пречишћен текст и 09/10), раздео 2 – Градоначелник и Градско веће, функционална класификација 110 – извршни и законодавни органи, економска класификација 499000 – средства резерве – текућа резерва, ОДОБРАВАЈУ СЕ средства Народном позоришту "Тоша Јовановић" из Зрењанина, у износу од 1.685.785,41 динара (са ПДВ), односно 1.428.631,70 динара (без ПДВ), на име трошкова грађевинских радова са уградњом материјала на санацији и адаптацији помоћног објекта – радионице – сликарнице.

II

Средства за намене из тачке I Решења распоређују се у оквиру раздела 3 – градска управа, глава 3.01 – култура, функционална класификација 820- услуге културе, позиција 79 – текуће поправке и одржавање, апропријација економске класификације 425191 – текуће поправке и одржавање осталих објеката, из Одлуке о буџету града Зрењанина за 2010. годину ("Службени лист града Зрењанина", број 06/10 пречишћен текст и 09/10), и уплаћују се на рачун Народног позоришта "Тоша Јовановић" из Зрењанина број: 840-9664-42.

III

Обавезује се корисник средстава Народно позориште "Тоша Јовановић" из Зрењанина, да поднесе Одељењу за послове финансија и рачуноводства Извештај о наменском трошењу средстава најкасније до 31.12.2010. године.

IV

О реализацији овог Решења стараће се Одељење за послове финансија и рачуноводства.

V

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

- Народном позоришту "Тоша Јовановић" из Зрењанина, Зрењанин,
- Одељењу за послове финансија и рачуноводства,
- Одељењу за послове из области друштвених делатности,
- Служби Скупштине, Градоначелника и Градског већа

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број:
Дана:
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Др Милета Михајлов

Образложење

Народно позориште "Тоша Јовановић" из Зрењанина је поднело Молбу за доделу финансијских средстава у износу од 1.685.785,41 динара (са ПДВ), односно 1.428.631,70 динара (без ПДВ). Средства би се употребила за покриће трошкова грађевинских радова са уградњом материјала на санацији и адаптацији помоћног објекта – радионице – сликарнице.

У складу са Одлуком о буџету града Зрењанина за 2010. годину, и оствареним приливом средстава у буџет града Зрењанина, за наведене сврхе је могуће издвојити средстава у износу од 1.685.785,41 динара (са ПДВ), односно 1.428.631,70 динара (без ПДВ).

Обрадила: Ана Милошев Мирчик

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА
ПОСЛОВЕ ФИНАНСИЈА И
РАЧУНОВОДСТВА
Еуђенија Бесу

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Александра Одавић Мак



НАРОДНО ПОЗОРИШТЕ

«ТОША ЈОВАНОВИЋ»

Број: 431

Дана: 19.07.2007.

Зрењанин

ВЛАДИМИР РАЈЧИЋ

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПОЛОВЕ ФИНАНСИЈА И РАЧУНОВОДСТВО

Примљено: 19.07.2007				
Орган	Врста	Број	Прилог	Предмет

Зрењанин

ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКА УПРАВА ЗРЕЊАНИН
- Одељењу за полове финансија и рачуноводство -

ПРЕДМЕТ: Захтев за обезбеђење средстава

Народно позориште «Тоша Јовановић», Зрењанин, спровело је поступак јавне набавке мале вредности, по врсти: НАБАВКА РАДОВА - грађевински радови са уградњом материјала на санацији и адаптацији помоћног објекта – радионице – сликарнице Народног Позоришта.

Извршен је избор најповољнијег понуђача за извођење радова, а то је: M BUILDING CONSTRUCTIONS“ Д.о.о., Зрењанин, Југ Богдана 2/а, које заступа директор Горан Мишковић, дипломирани грађевински инжењер.

По прихваћеној понуди понуђача цена радова је: 1.428.631,70 динара (без ПДВ), односно са ПДВ: 1.685.785,41 динара.

Предвиђени аванс је 25% од наведене цене, што износи. 421.450,00 динара са ПДВ.

Будући да је зграда радионице, по решењу Грађевинске инспекције затворена: да санацију радионице морамо извршити у веома кратком року (најкасније до краја августа) и тако будемо спремни за почетак наредне позоришне сезоне, молимо наведено Одељење да нам хитно обезбеди и пренесе потребна средства за исплату аванса.

Одмах по уплати аванса извођач радова ће ући у посао и започети са радовима и завршити их у року од 30 дана.

Уз допис прослеђујемо Предлог уговора о грађењу.

С поштовањем



Директор,
Горан Ибрајтер

Трг Слободе 7, 23000 Зрењанин, Србија
Тел: +381 (023) 561 135, e-mail> zrteatar@yahoo.com

НАРОДНО ПОЗОРИШТЕ

«ТОША ЈОВАНОВИЋ»

БРОЈ:

ДАНА: _____ 2010.

Зрењанин

M BUILDING

CONSTRUCTIONS D.o.o.

БРОЈ:

Дана: _____ 2010.

Зрењанин

На основу члана 82. Закона о јавним набавкама («Сл. гласник РС», бр. 116/08), члана 13. Правилника поступку јавне набавке мале вредности («Сл. гласник РС», бр. 50/09) и на основу Одлуке о избору најбољег понуђача, у Зрењанину, дана _____ 2010. године, закључен је овај

**ПРЕДЛОГ УГОВОРА
О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ МАЛЕ ВРЕДНОСТИ
(грађевински уговор)**

између:

- I НАРОДНОГ ПОЗОРИШТА „ТОША ЈОВАНОВИЋ“, Зрењанин, Трг Слободе 7, које заступа директор Горан Ибрајтер, дипломирани филозоф, у даљем тексту: **Наручилац,**
- и
- II „M BUILDING CONSTRUCTIONS“ Д.о.о., Зрењанин, Југ Богдана 2/а, које заступа директор Горан Мишковић, грађевински инжењер, у даљем тексту: **Извођач.**

Члан 1.

Наручилац наручује а Извођач прихвата да својом радном снагом, материјалом, опремом и алатом изведе: **грађевинске радове са уградњом материјала на санацији и адаптација помоћног објекта – радионице – сликарнице Народног Позоришта, у свему према понуди Извођача број: 35/10, од 15.07.2010. год., која је заведена код Наручиоца под бројем 426 од 15.07.2010. године, према пројектној документацији Наручиоца и у уптствима надзорног органа.**

Члан 2.

Уговорена вредност радова, који су предмет овог уговора, износи: **1.428.631,70** динара (без ПДВ).

Уговорене јединичне цене из Понуде понуђача су фиксне и непроменљиве.

Члан 3.

Уговорену цену радова Наручилац ће исплатити Извођачу на следећи начин:

- аванс у износу од **25%** од уговорене цене из члана 2. овог Уговора, у року од 3 дана потписивања уговора;
- остатак уговореног износа на основу привремених ситуација обрачунатих изведених стварних радова.

Члан 4.

Стварна вредност изведених радова ће се утврдити коначним обрачуном на основу стварно изведених радова евидентираних у грађевинској књизи и прихваћених јединачних цена.

Вишкови радова обрачунаваће се по јединачним ценама из Понуде Извођача а евентуално накнадни и непредвиђени радови уредиће се анексом овог уговора на основу посебне понуде за позиције радова које се не садрже у основној понуди.

Члан 5.

Рок за почетак извођења радова, који су предмет овог уговора, је одмах по увођењу Извођача у посао и по уплати аванса из члана 3. овог уговора.

Извођач се обавезује да ће радове завршити у року од 30 дана од дана увођења у посао.

Члан 6.

Надзор над извођењем радова ће вршити лице које ће бити именовано посебним решењем.

Члан 7.

Наручилац је дужан да:

- решењем одреди одговорног извођача радова на градилишту;
- одговорном извођачу радова обезбеди уговор о грађењу и документацију на основу које се врше радови на објекту;
- изрази све евентуалне измене и допуне пројектних детаља.

Извођач је дужан да:

- изводи радове према постојећој документацији, на основу грађевинске дозволе, односно другог акта ако радови не подлежу прибављању грађевинске дозволе, евентуалним изменама постојеће документације и у путствима надзорног органа;
- организује градилиште на начин којим ће се обезбедити приступ локације;
- обезбеди несметан саобраћај, заштиту околине за све време извођења радова;
- обезбеђује доказ о квалитету извршених радова, односно уграђеног материјала;
- води грађевински дневник и обезбеђује књигу инспекције;
- обезбеђује објекат и околину у случају прекида радова;
- на градилишту обезбеди уговор о грађењу, решење о одређивању одговорног извођача радова на градилишту и главни пројекат, односно и другу документацију на основу које се изводе радови.

Извођач је дужан да писмено упозори Наручиоца о евентуалним недостацима у техничкој документацији и о наступању непредвиђених околности које су од утицаја на извођење радова.

Члан 8.

У случају да Извођач не изведе радове стручно и квалитетно за ову врсту послова или у току извођења радова својом кривицом Наручиоцу причини штету, дужан је да Наручиоцу отклони штету, а ако то не уради дужан је да Наручиоцу надокнади стварне трошкове за отклањање недостатака и настале штете настале ангажовањем другог извођача.

Извођач, за све изведене радове, даје двогодишњу гаранцију (од дана пријема извршених радова).

Члан 9.

Све евентуалне спрове у вези примене и тумачења овог уговора, уговорне стране првенствено ће решавати споразумно мирним путем, а ако се споразум не постигне, утврђује се надлежност Трговинског суда у Зрењанину.

Члан 10.

Уговор је сачињен у складу са Одлуком директора Наручиоца о избору најповољније понуде Понуђача број 35/10 и заведене код Наручиоца по бројем 410 од 15.07.2010. године.

Члан 11.

Уговор је сачињен у 6 (шест) равногласних примерака, од којих свакој уговорној страни припадају по 3 (три).

За Извођача,

Горан Мишковић

За Наручиоца,

Горан Ибрајтер



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ИНСПЕКЦИЈА
- Одсек грађевинске инспекције -
Број: 354 - 222/10-IV-05-02
Дана: 14.06.2010.године
Зрењанин
Трг слободе бр. 10
Тел. 023/534-806 или 023/566-020, лок. 114
e-mail: inspekcija@zrenjanin.rs
ВКБ

НАРОДНО ПОЗОРИШТЕ
"ТОША ЈОВАНОВИЋ"
ЗРЕЊАНИН
Број 369
16.06.2010 г.

Грађевински инспектор Одељења инспекција Градске управе Града Зрењанина, на основу члана 172. став 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 81/09), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10) и члана 21. Одлуке о Градској управи Града Зрењанина ("Службени лист Града Зрењанина", бр. 24/08 и 32/08), у предмету отклањања опасности од стране Народног позоришта "Тоша Јовановић" из Зрењанина, чији је заступник пом. директора Татјана Паскаш, по службеној дужности доноси

РЕШЕЊЕ

НАЛАЖЕ СЕ Народног позоришта "Тоша Јовановић" из Зрењанина извођење потребних радова на обезбеђењу таванице у помоћном објекту – радионици дим.(23,00 x 8,00m, висине око 9 m) у свом објекту на Тргу слободе бр. 7 у Зрењанину, ради отклањања опасности по живот и здравље људи и безбедност околине, у року од 15 дана од дана пријема овог решења.

ЗАБРАЊУЈЕ СЕ се коришћење помоћног објекта - радионице дим.(23,00 x 8,00m, висине око 9 m) као дела објекта Народног позоришта "Тоша Јовановић" из Зрењанина на Тргу слободе бр. 7 у Зрењанину, док се не отклони опасност по живот и здравље људи и безбедност околине.

Жалба не одлаже извршење решења.

Образложење

Грађевински инспектор Одељења инспекције Градске управе Града Зрењанина по службеној дужности у вршењу инспекцијског надзора је покренуо поступак према Народног позоришту "Тоша Јовановић" из Зрењанина, у предмету отклањања опасности по живот и здравље људи и безбедност околине.

Дана 28.05.2010. године грађевински инспектор је на лицу места утврдио и записником о увиђају констатовао следеће чињенично стање:

Таваница помоћног објекта Народног позоришта "Тоша Јовановић" из Зрењанина који служи као радионица (браварска, столарска, атеље за припрему декора, луткарска радионица дим. 23,00 x 8,00 m, висине око 9 m) је у изузетно лошем стању – склона је паду. Услед дугогодишњег прокишњавања пре неколико година део таванице је пао а садашње стање се знатно погоршало. На неколико места постоје велика улегнућа. Кровна конструкција је у релативно добром стању, цреп је пре неколико година замењен новим, али

су остале старе летве које су у лошем стању, труле. Због реалне опасности од пада комплетне таванице и угрожавања корисника објекта, налажу се хитни радови на отклањању опасности. Забрањује се коришћење објекта.

На усменој расправи одржаној 09.06.2010. године, на којој је странци пружена могућност да заступа своја права и правни интерес и да се изјасни о чињеницама релевантним за одлучивање у овој управној ствари, странка је изјавила да се слаже са констатацијом у записнику.

Према члану 175. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09 и 81/09) грађевински инспектор је овлашћен да врши надзор над коришћењем објекта и да предузима мере ако утврди да се коришћењем објекта доводе у опасност живот и здравље људи, безбедност околине, угрожава животна средина и ако се ненаменским коришћењем утиче на стабилност и сигурност објекта.

С обзиром да се предметни објекат налази у таквом стању да представља опасност по живот и здравље људи и безбедност околине примењена је мера из члана 178. став 1. тачка 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09 и 81/09) према којем грађевински инспектор у вршењу инспекцијског надзора, ако утврди да се коришћењем објекта доводи у опасност живот и здравље људи, безбедност суседних објеката, безбедност околине или угрожава животна средина, наложиће извођење потребних радова, односно забранити коришћење објекта, односно дела објекта.

Према члану 179. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09 и 81/09) кад грађевински инспектор у вршењу инспекцијског надзора утврди да се у току грађења, односно коришћења објекта не врши прописано осматрање, односно одржавање објекта, наредиће решењем инвеститору и извођачу радова, односно кориснику објекта да уочене неправилности отклони.

На основу члана 184. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09 и 81/09), жалба изјављена на решење не одлаже извршење решења.

Рок за извршење овог решења одређен је у складу са чл. 198. став 4. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01).

На основу изнетог одлучено је као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство у Новом Саду у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се подноси путем овог органа писмено или усмено на записник уз доказ о уплати 300,00 динара републичке административне таксе.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Народног позоришта "Тоша Јовановић" из Зрењанина, Трг слободе 7,
2. Одсеку грађевинске инспекције,
3. Архиви.



ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР
И ИНСПЕКТОР ПУТЕВА

Марин Лелеа